

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2015. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Tereske Község Önkormányzat képviselő-testületének nyílt üléséről.

Az ülés ideje: 2015. november 11. napján, 12:00 óra.

Az ülés helye: Tereskei Önkormányzati Hivatal, tárgyaló – Tereske

Jelen vannak: Meló Martina polgármester
Babcsán István alpolgármester
Huszka Mihály képviselő
Oláh Lóránt képviselő
Vincze Gusztáv képviselő

Tanácskozási joggal: Dr. Villant Gréta – jegyző

Melő Martina polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy minden képviselő jelen van, a testület határozatképes, megnyitom a képviselő-testület ülését. Jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Gillné Lisinszki Judit ügyintézőt.

A következő napirendi pontokat javaslom tárgyalásra.

Javasolt napirend:

1. Tereske Község Önkormányzat Képviselő – testületének a helyi adóról szóló rendelet felülvizsgálata, rendeletalkotás
Előterjesztő: Dr. Villant Gréta jegyző
2. Tereske Község Önkormányzat Képviselő – testületének a talajterhelési díjról szóló rendelet felülvizsgálata, rendeletalkotás
Előterjesztő: Dr. Villant Gréta jegyző
3. Tereske Község Önkormányzat Képviselő – testületének a képviselői tiszteletdíjról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Dr. Villant Gréta jegyző
4. Tereske Község Önkormányzat Képviselő – testületének a természetben nyújtott szociális tűzifa rendeletének megalkotása
5. Községi szociális szabályzat elfogadása
Előterjesztő: Dr. Villant Gréta jegyző
6. Községi szociális ellenőrzés kapcsán feltárt hiányosságok pótlása
Előterjesztő: Dr. Villant Gréta jegyző
7. A házszámok szabályairól szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Dr. Villant Gréta jegyző
8. Gépjármű üzemeltetési szabályzat elfogadása
Előterjesztő: Meló Martina polgármester
9. Egyebek
Előterjesztő: Meló Martina polgármester

Zárt ülésen:

10. Önkormányzati tulajdonban lévő termőföldek bérbeadása

Előadó: Meló Martina polgármester

11. Szociális kérelmek

Előadó: Meló Martina polgármester

12. Egyéb kérelmek

Előadó: Meló Martina polgármester

A képviselő-testület a javasolt napirendi pontokat, és a jegyzőkönyvvezető személyét 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta.

1. napirend tárgyalása:

Tereske Község Önkormányzat Képviselő – testületének a helyi adóról szóló rendelet felülvizsgálata, rendeletalkotás

Dr. Villant Gréta jegyző: Az önkormányzat esetén a helyi adók tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja az adómértékeket, és szükség esetén módosítja azokat.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Az adózás eljárási kérdéseit az adózás rendjéről szóló törvény (továbbiakban: Art.) szabályozza. A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

A 2015. január 01-én lépett hatályba az önkormányzat rendelete a helyi adókról, melynek felülvizsgálatát kell elvégeznünk, az adók alapjairól, mértékeiről, esetleges kedvezményekről. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy felmértük a szabályozás várható hatásait és ennek során megállapítottuk, hogy annak társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti, egészségi és adminisztratív terheket befolyásoló hatása a mellékelt hatásvizsgálatban meghatározott mértékű. A jogszabály módosítás megalkotásának elmaradása törvényességi felügyeleti intézkedést eredményezhet.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy az elmondottak, illetve az előterjesztésben foglaltak alapján a napirendi pontot megtárgyalni szíveskedjenek.

Babcsán István alpolgármester: Nem javaslok emelést.

Vincze Gusztáv képviselő: Én sem javaslom az emelést, úgy gondolom, hogy a településen élőknek ez is megterhelést okoz.

A Képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Tereske Községi Önkormányzat képviselő – testületének
9/2015. (XI. 13.) számú önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

A rendelet **1. számú mellékletként** a jegyzőkönyvhöz csatolva.

2. napirend tárgyalása:

Tereske Község Önkormányzat Képviselő – testületének a talajterhelési díjról szóló rendelet felülvizsgálata, rendeletalkotás

Dr. Villant Gréta jegyző: A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: törvény) tartalmazza a talajterhelési díj megfizetésének szabályait és e törvény felhatalmazása alapján a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokat, valamint a díjkedvezmények és mentességek eseteit a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz. Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.

A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott vízmennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével.

A kedvezmények, mentességek tekintetében figyelembe kell venni a lakosság anyagi teljesítőképességét, a település jellegét, valamint azt, hogy a talajterhelési díj önkormányzati bevétel. A kedvezmények, mentességek körét önkormányzati rendeletben szükséges szabályozni.

A bevallási kötelezettség a kibocsátót önadózóként az adóévet követő év március 31. napjáig terheli a bevallási és befizetési kötelezettség az önkormányzati adóhatóság felé.

Mivel az önadózás azt jelenti, hogy a kibocsátó - a közszolgáltató előző évi fogyasztásra vonatkozó adatszolgáltatása alapján - saját maga állapítja meg a talajterhelési díj alapját, számítja ki a fizetendő díjat és utalja azt át az önkormányzat számlájára, az adóhatósági ellenőrzésnek jelentősége lehet.. Az adóhatóság szintén a közszolgáltató adatszolgáltatása alapján szerez tudomást a talajterhelési díj fizetésére kötelezettekről és az általuk fogyasztott vízmennyiségről, ezt kell összevetni az adóbevallással.

A talajterhelési díj rendeltet a Nógrád Megyei Kormányhivatal Jogi és Koordinációs Osztályának felhívására szükségeszerű egyszerűsíteni, átdolgozni.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy az elmondottak, illetve az előterjesztésben foglaltak alapján a napirendi pontot megtárgyalni szíveskedjenek

A Képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Tereske Községi Önkormányzat képviselő – testületének 10/2015. (XI. 13.) számú önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról

A rendelet **2. számú mellékletként** a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3. napirend tárgyalása:

Tereske Község Önkormányzat Képviselő – testületének a képviselői tiszteletdíjról szóló rendelet megalkotása

Dr. Villant Gréta jegyző: A Nógrád Megyei Kormányhivatal Jogi és Koordinációs Főosztálya 2015. október 20. napján Közzszolgálati ellenőrzést folytatott a Kétdodonyi Közös Önkormányzati Hivatal kirendeltségeinél.

Tereske település vonatkozásában hiányosságként tárta fel, hogy nem rendelkezik képviselői tiszteletdíjról szóló helyi rendelettel.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján a napirendi pontot megtárgyalni szíveskedjenek

A Képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Tereske Községi Önkormányzat képviselő – testületének 11/2015. (XI. 11.) számú önkormányzati rendelete a képviselői tiszteletdíjról

A rendelet **3. számú mellékletként** a jegyzőkönyvhöz csatolva.

4. napirend tárgyalása:

Tereske Község Önkormányzat Képviselő – testületének a természetben nyújtott szociális tűzifa rendeletének megalkotása

Dr. Villant Gréta jegyző: A helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló 46/2014. (IX.25.) BM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) értelmében az 5000 fő lakosságszám alatti települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra nyújthattak be igényt. Fenti jogcímen kapott támogatással a Belügyminisztérium Tereske Község Önkormányzatának, a településen szociálisan rászorulóknak részére biztosítandó téli fűtéshez szükséges tűzifa megvásárlásához kíván segítséget nyújtani.

A támogató okirat értelmében a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 1. melléklet IX. helyi önkormányzatok támogatási fejezet 13. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcímen benyújtott támogatási igénytel kapcsolatban 1.706.880.- Ft. vissza nem térítendő támogatásban részesült, amely 96 erdei köbméter keménylombos tűzifa vásárlására fordíthatja.

Meló Martina polgármester: A támogatásból vásárolt tűzifát 2016. február 15. napjáig kell kiosztani a rászorulóknak részére, valamint a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2016. március 31. napjáig történhet meg.

Képviselő-testület a szociális tűzifa kiosztására rendeletet is köteles alkotni, ahogy az előző évben biztosított tűzifa kiosztása érdekében is történt.

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselőket, hogy a tűzifa szállításával kapcsolatos költségek az Önkormányzatot terhelik, így sem az önkormányzati önerő, sem a szállítási költség nem terhelhető át a lakosságra.

Az Ipoly Erdő Zrt-től kértünk első körben ajánlatot és biztosította, hogy leszállítja az igényelt mennyiséget. Más erdőgazdálkodóktól történő ajánlatkéréseink sikertelenek voltak, a szükséges famennyiséget szállító nem tudja határidőre biztosítani.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
52/2015 (XI.11.) számú
határozata**

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 96. m3 tűzifát az Ipoly Erdő Zrt-től rendeli meg, a szükséges szállítási költségek és saját erő összegét biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Meló Martina polgármester

Dr. Villant Gréta jegyző: Javaslom, hogy a szociális tűzifa támogatás jogosultság feltételeiről szóló rendelet megalkotását a hatályos BM rendelet szabályai szerint.

A képviselő testület a rendelet tervezetet részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

A testület a javaslatot megvitatta és egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Tereske Községi Önkormányzat Képviselő - testületének
12/2015 (XI. 13.) számú önkormányzati rendelete
a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultság feltételeiről**

A rendelet **4. számú** mellékletként a jegyzőkönyvhöz csatolva.

5. napirend tárgyalása:

Közzszolgálati szabályzat elfogadása

Dr. Villant Gréta jegyző: A közzszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/L. § (1) bekezdése alapján: „a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a 150 -153/A. §-t”, amely az egyéb juttatásokról rendelkezik. A polgármesterre vonatkozó cafetéria - rendszerrel kapcsolatos részletes szabályozás elfogadására a munkáltatói jogkört gyakorló képviselő – testület jogosult. A képviselő - testületnek a polgármester cafetéria - juttatásának éves keretösszegéről egyedi határozattal kell dönten.

Tekintettel arra, hogy a Kttv. 225/A. § (1) a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között - a (2) bekezdés b) pontja kivételével - választással létrejövő, sajátos közzszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A cafetéria - juttatás éves összege a Kttv. 151. § - ában foglaltak alapján nem lehet alacsonyabb az illetményalap (38.650,- Ft) ötszörösénél, azaz bruttó193.250,- Ft -nál, és nem haladhatja meg Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 59. § (2) bekezdésében meghatározott bruttó 200.000. – forintot.

Fentiekre tekintettel, javasolom a Tisztelt Képviselő – testületnek, hogy a polgármester cafetéria - juttatásának 2015. évi keretösszegét bruttó 200.000. –Ft - ban határozza meg,

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
53/2015 (XI.11.) számú
határozata**

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester cafetéria juttatásának éves keretösszegét bruttó 200.000.- Ft - ban határozza meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Babcsán István alpolgármester

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy a Kétdobonyi Közös Önkormányzati Hivatal Közzolgálati Szabályzatát az előterjesztésben foglaltak szerint – miszerint a Szabályzat hatályát szükséges kiterjeszteni a polgármesterekre is - módosítani szíveskedjenek.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
54/2015 (XI.11.) számú
határozata**

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a Kétdobonyi Közös Önkormányzati Hivatal Közzolgálati Szabályzatát.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Villant Gréta jegyző

6. napirend tárgyalása:

Közzolgálati ellenőrzés kapcsán feltárt hiányosságok pótlása

Dr. Villant Gréta jegyző: A Nógrád Megyei Kormányhivatal Jogi és Koordinációs Főosztálya 2015. október 20. napján Közzolgálati ellenőrzést folytatott a Kétdobonyi Közös Önkormányzati Hivatal kirendeltségeinél. Az ellenőrzés kapcsán megállapítást nyert, hogy a képviselők és az alpolgármester esetében az alakuló ülésen hozott határozatokat pontosítani szükséges. Tekintettel arra, hogy az alakuló ülésen nem kellő pontossággal határoztuk meg a fenti határozatok szövegeit, kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a törvényességi felhívásnak megfelelően pontosítsa a polgármester, illetve alpolgármester illetményével kapcsolatos testületi határozatokat.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
55/2015. (XI.11.) számú**

határozata

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Meló Martina polgármester tisztségét 2014. október 13. napjától főállású polgármesterként látja el. Illetményét a Mőtv. 71. § b.) pontja értelmében 299.200.- Ft összegben, költségtérítését pedig 44.900.- Ft összegben állapítja meg.

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Babcsán István alpolgármester tisztségét 2014. október 13. napjától látja el. Erre tekintettel Tereske község képviselő testülete úgy határozott, hogy az alpolgármester tiszteletdíját 134.600.-Ft, költségtérítését 20.200.- Ft összegben állapítja meg.

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja Babcsán István alpolgármesteri tiszteletdíjáról - azaz 134.600.- Ft.- szóló részbeni lemondását, 112.600,- összeg erejéig.

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Babcsán István alpolgármester megmaradt tiszteletdíját 22.000.- Ft. összegben állapítja meg. Az alpolgármester tiszteletdíja után járó 15% mértékű költségtérítésről teljes összegben lemond.

7. napi rend tárgyalása:

A házszámozás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Dr. Villant Gréta jegyző: A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Tereske község közigazgatási területén a közterületek elnevezését, az utcanév- és házszám tábla elhelyezésének a rendjét a település működéséhez szükséges helyszíni tájékozási feltételek jobbítása érdekében.

Meló Martina polgármester: Az előterjesztésben foglaltak szerint kérem a Tisztelt Képviselő - testületet, hogy a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló rendeletet a hatályos jogszabályi követelményeknek megfelelően alkossa meg.

A testület a javaslatot megvitatta és egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Tereske Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 13/2015 (XI. 13.) számú önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

A rendelet 5. számú mellékletként a jegyzőkönyvhöz csatolva.

8. napi rend tárgyalása:

Gépjármű üzemeltetési szabályzat elfogadása

Dr. Villant Gréta jegyző: Tekintettel arra, hogy Tereske község Önkormányzata a korábbi időszakban nem rendelkezett gépjármű üzemeltetésre vonatkozó szabályzattal, ezért alkotni szükséges.

Meló Martina polgármester: Tekintettel arra, hogy Tereske Község Önkormányzat sikeres pályázat alapján új falubuszt szerzett be, szükséges a gépjármű-használati szabályzat megalkotása.

A szabályzattervezetben rögzítésre kerül az önkormányzat tulajdonában lévő gépjármű üzemeltetésére, valamint üzembe tartására, saját tulajdonú személygépjármű hivatalos célú használatára, valamint munkába járás céljából igénybe vett saját személygépkocsi

használatára vonatkozó szabályozás, melynek betartása minden érintett számára kötelező érvényű.

A szabályzat célja, hogy minden érintett számára tartalmazza a jogokat és kötelezettségeket, továbbá rögzítésre kerüljön az érvényesítendő gyakorlat.

Javaslom, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a mellékelt szabályzat tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
56/ 2015 (XI.11.) számú
határozata**

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja Tereske község Önkormányzat gépjármű üzemeltetésre vonatkozó szabályzatát. Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Meló Martina polgármestert, hogy a Szabályzatot az érintettekkel ismertesse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Meló Martina polgármester

9. napirend tárgyalása:

Egyebek

Meló Martina polgármester: Tájékoztatom a Képviselő – testületet, hogy 2015. december 31. napjával – kivéve e mezőgazdasági programot – a Startmunka-programok megszűnnek. A mezőgazdasági program 2015. február 29. napjával szűnik meg. 2016. évben új programokat szeretnénk indítani, illetve tovább folytatni az eddig elkezdett munkát. Úgy értékelem, hogy a térkövezés több utcában megvalósult, elkészült a temetőnél és a Kossuth úton is. Folyamatosan haladunk a munkákkal, szeretnénk minél több területet megcsinálni a jövőben. A vízelvezető árkok kövezése is megfelelően halad, reménykedem abban, hogy a fagyok beállta előtt tudunk még haladni.

El szeretném mondani, hogy megszűnt a jogviszonya az orvos írnoknak. Javaslom, hirdessük meg az állást.

Babcsán István: Szeretném javasolni, hogy amennyiben érkezik a településről pályázat, a tereskei pályázókat támogassuk.

Meló Martina polgármester: Én is szeretném, ha tereskei pályázót tudnánk felvenni.

A Képviselő-testület Meló Martina polgármester tájékoztatását elfogadta.

Egyéb kérdés és javaslat nem merült fel, ezt követően a polgármester a jegyző javaslatára zárt ülést rendelt el.

Dr. Villanó Gréta
jegyző



Meló Martina
polgármester