

14/ 2016. számú

JEGYZŐKÖNYV

Képviselő-testület rendkívüli üléséről

Készült: Tereske községi Önkormányzat képviselő-testületének rendkívüli üléséről.

Az ülés ideje: 2016. október 19. napján, 13:00 óra.

Az ülés helye: Tereskei Önkormányzati Hivatal, tárgyaló – Tereske

Jelen vannak: Meló Martina polgármester
Babcsán István alpolgármester
Huszka Mihály képviselő
Vincze Gusztáv képviselő

Igazoltan távol: Oláh Lóránt képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Gillné Lisinszki Judit

Tanácskozási joggal: Dr. Villant Gréta jegyző

Meló Martina polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy Oláh Lóránt képviselőn kívül minden képviselő jelen van, a testület határozatképes, megnyitom a képviselő-testület ülését. A jegyzőkönyv vezetésére Gillné Lisinszki Judit ügyintézőt kérem fel. A napirendi pontokat egy Társulást érintő ponttal szeretném kiegészíteni ezért a meghívótól eltérően a következő napirendi pontok tárgyalását javaslom.

Javasolt napirend:

1. **Közkifolyók helyzetének megtárgyalása**
Előterjesztő: Meló Martina polgármester
2. **Földvásárlási kérelem megtárgyalása**
Előterjesztő: Meló Martina polgármester
3. **Haszonbérleti kérelem megtárgyalása**
Előterjesztő: Meló Martina polgármester
4. **A Tereskei Zöld Udvar Óvoda Intézményfenntartói Társulás határozatának módosítása**
Előterjesztő: Meló Martina polgármester
5. **Egyebek**

Zárt ülésen:

6. **Települési támogatások**

Előadó: Meló Martina polgármester

A képviselő-testület a javasolt napirendi pontokat és a jegyzőkönyvvezető személyét 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta.

1. napirend tárgyalása

Közkifolyók helyzetének megtárgyalása

Meló Martina polgármester: A DMRV Duna Menti Regionális Zártkörűen Működő Részvénytársaság a közkifolyók helyzete tárgyban levelet intézett Tereske Község Önkormányzatához. Levelükben leírják, hogy a tulajdonunkban lévő üzemelő közkifolyók rossz állapotban vannak, ezért szükség lenne karbantartásukra. Az alacsony fogyasztású – 5 m³ fogyasztás alatti – helyeken javasolják a közkifolyók megszüntetését, vagy ideiglenes üzemén kívül helyezését. Amennyiben az alacsony fogyasztású helyeket nem iktatjuk ki intézkedni fognak a felújításukról vagy cseréjükéről. Kérik ebben közreműködésünket és döntésünket.

Babcsán István alpolgármester: Ezt rendesen végig kell gondolni. Először is azt, hogy melyik közkifolyóra van mindenképpen szükség, másodsorban azt, hogy mennyi víz megy el. Az nem lehet, hogy innen mossák a kocsikat. Azokat el kell zárni.

Vincze Gusztáv képviselő: Így van. Menjünk végig és nézzük meg melyik kell mindenképpen. Szerintem a Szabadság úti nem kell, de a Kossuth u.113 sem.

Huszka Mihály képviselő: Szerintem az önkormányzat előtti sem kell, a Kossuth u. 84.

Vincze Gusztáv képviselő: Azt lehet, hogy nem ártana meghagyni.

Huszka Mihály képviselő: Nincs rá szükség.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 4 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének 69/2016. (X.19.) számú határozata

Tereske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Tereske Község Önkormányzat tulajdonában lévő KKF-203 azonosító számú, Tereske, Kossuth u.84 szám alatti, a KKF-205 azonosító számú, Tereske, Szabadság u. 6. szám alatti, és a KKF-858. azonosító számú, Tereske, Kossuth u. 113. szám alatti közkifolyókat ideiglenesen üzemén kívánja helyezni.

Felelős: Meló Martina polgármester
Határidő: értelemszerűen

2. napirend tárgyalása

Földvásárlási kérelem megtárgyalása

Meló Martina polgármester: Székely Mihály rétsági lakos földvásárlás iránti kérelmet nyújtott be Tereske község Önkormányzatához. Beadványában előadta, hogy a Tereske külterület 018/11 és 018/12 helyrajzi szám alatti területekből az önkormányzati részarányt szeretné megvásárolni. A kérelmet minden képviselőnek előzetesen megküldtem.

Vincze Gusztáv képviselő: Nem vagyok híve a földeladásoknak.

Meló Martina polgármester: A terület nagyon gazos.

Babcsán István alpolgármester: Most ne azt nézzük, hogy gazos, a kérdés az hogy mennyit ér. Három- négyszázezer forint körül mozog egy hektár.

Huszka Mihály képviselő: Először azt kellene eldönteni, hogy eladjuk-e.

Vincze Gusztáv képviselő: Hát végül is, azt nézzük, hogy az Önkormányzat mire tudná hasznosítani. Pár darab nagyobb fa van benne, a többi be van növe, jól ismerem a területet.

Meló Martina polgármester: Csak részaranyunk van benne.

Vincze Gusztáv képviselő: Akkor talán eladható.

Huszka Mihály képviselő: Több mindent kell mérlegelni, mennyi az Önkormányzaté, hogyan lehetne hasznosítani, ha gazos, akkor a takarítás és egyéb mérlegelendő dolgok.

Babcsán István alpolgármester: Akkor el kell adni, egyébként is nehezen megközelíthető. Határozzunk meg egy hektár árat.

Vincze Gusztáv képviselő: Azt hallottam, hogy háromszázhusz, háromszázötven körül adtak el hasonlót ha jól emlékszem.

Babcsán István alpolgármester: Nincs egy hektár. Azt javaslom, hogy a kérelemben leírt területnek határozzuk meg az összeget, amelyért el kívánjuk adni. Kettőszázötvenezeret javaslak.

Vincze Gusztáv képviselő: Elfogadom.

Huszka Mihály képviselő: Véleményem szerint kétszázhusznál nem ér többet.

Vincze Gusztáv képviselő: Akkor már nem mindegy.

Huszka Mihály képviselő: Az előbb elmondottak szerint én a kettőszázhuszezeré maradok.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 4 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
70/2016. (X.19.) számú
határozata**

Tereske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Székely Mihály 2651 Rétság Szőlő út 30 szám alatti lakos Tereske külterület 018/11 és 018/12 helyrajzi szám alatti részarány vásárlási kérelmét részletesen megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Tereske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Tereske külterület 018/11, Tereske község Önkormányzat tulajdonában lévő 0,3548 ha részarányú és a külterület 018/12, Tereske község Önkormányzat tulajdonában lévő 0,2822 ha részarányú földrészleteket összesen 220.000.- Ft összegben értékesíteni kívánja Székely Mihály (anyja neve: Rakoncza Mária, születési hely, idő: Tereske, 1949. 09.06.) 2651 Rétság Szőlő út 30 szám alatti lakos részére.

Tereske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Meló Martina polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Meló Martina polgármester
Határidő: értelemszerűen.

3. napirendi pont

Haszonbérleti kérelem megtárgyalása

Meló Martina polgármester: Tereske község Önkormányzata haszonbérbe kívánta adni a Tereske, 070/3, 070/4 szántó művelési ágú földterületet.

Mivel azóta sok változás állt be helyzetünkben, javaslom, álljunk el a földrészlet haszonbérbe adásától.

Vincze Gusztáv képviselő: Én is ezt javaslom, lehet még nekünk az a terület. Nem vagyok híve semmilyen eladásnak, vagy bérbeadásnak.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 4 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
71/2016. (X.19.) számú
határozata**

Tereske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem kívánja haszonbérbe adni a Tereske, 070/3, 070/4 szántó művelési ágú földterületet.

Felelős: Meló Martina polgármester
Határidő: értelemszerűen

4. napirendi pont

A Tereskei Zöld Udvar Óvoda Intézményfenntartói Társulás módosítása

Meló Martina polgármester: Módosítani szükséges Tereskei Zöld Udvar Óvoda módosított Alapító Okiratának valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, valamint a Tereskei Zöld Udvar Óvoda módosított Társulási megállapodását valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, a napirendi pontot részletesen megtárgyalni szíveskedjenek.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 4 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének 72/2016. (X. 19.) számú határozata

1.) Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tereskei Zöld Udvar Óvoda módosított Alapító Okiratának valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának tervezetiről előterjesztett javaslatokat és az alábbi döntést hozta:

- a.) A Képviselő-testület elfogadja a módosító alapító okiratot (a módosító Alapító Okirat a határozat melléklete.)
- b.) A Képviselő-testület elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot. (A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat a határozat melléklete.)

2.) Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tereskei Zöld Udvar Óvoda módosított Társulási megállapodását valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás tervezetiről előterjesztett javaslatokat és az alábbi döntést hozta:

- a.) A Képviselő-testület elfogadja a módosító Társulati megállapodást (a módosító Társulási megállapodás a határozat melléklete.)
- b.) A Képviselő-testület elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást. (A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás a határozat melléklete.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésekkel járó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Meló Martina polgármester

5. napirendi pont

Egyebek

Meló Martina polgármester: Mint már tájékoztattam a testületet az ÉNYMK felmondta hulladékszállítási közszolgáltatási szerződést. Még ebben az évben tárgyalásokat kell

folymatni, azért hogy a szemetet biztosan elszállítsák januártól. Eddig úgy néz ki, hogy a Zöld Híd jöhet számításba, de szét kell nézni rendesen, mert nem mindegy hogy milyen áron és feltételekkel szállít. A rezsicsökkentés miatt elvileg ne szállíthat senki többért, mint az eddigi szolgáltató.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 4 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
73/2016. (X.19.) számú
határozata**

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a napirendi pontot és úgy határozott, hogy a 2017 évre szóló hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötésre és a tárgyalások lefolytatására felhatalmazza Meló Martina polgármestert.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Meló Martina polgármester

Több kérdés és hozzászólás nem történt, ezért a polgármester 14:45 órakor zárt ülést rendelt el.

Meló Martina

Meló Martina
polgármester



Gillné Lisinszki Judit
Gillné Lisinszki Judit
jegyzőkönyvvezető

Dr. Villant Gréta
jegyző

