

4/ 2017. számú

JEGYZŐKÖNYV

Képviselő-testület üléséről

Készült: Tereske községi Önkormányzat képviselő-testületének nyílt üléséről.

Az ülés ideje: 2017. március 14. napján, 09:00 óra

Az ülés helye: Tereskei Önkormányzati Hivatal, tárgyaló – Tereske

Jelen vannak: Meló Martina polgármester
Babcsán István alpolgármester
Huszka Mihály képviselő
Oláh Lóránt képviselő
Vincze Gusztáv képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Gillné Lisinszki Judit

Meghívottak: dr. Villant Gréta jegyző
Bikkes Árpád RNO elnök

Meló Martina polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy minden képviselő jelen van, a testület határozatképes, megnyitom a képviselő-testület ülését. A jegyzőkönyv vezetésére Gillné Lisinszki Judit ügyintézőt kérem fel. A kiküldött napirendi pontok mellett szeretném, ha zárt ülésen tárgyalnánk egy földcsere kérelmet.

Javasolt napirend:

1. **Közbeszerzési terv 2017. évre**
Előterjesztő: Dr. Villant Gréta
 2. **Víziközmű vagyon átadás megtárgyalása**
Előterjesztő: Meló Martina
 3. **Egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet módosítása-fogorvosi ügyeleti ellátás**
Előterjesztő: Dr. Villant Gréta
 4. **Helyi építési szabályzat felülvizsgálata-ajánlatkérés, Település arculati kézikönyv**
Előterjesztő: Dr. Villant Gréta-
 5. **VP6-7.2.1-7.4.13-17 Közétkeztetés fejlesztése c. pályázat beadása**
 6. **Észak - Kelet Pest és Nógrád M. Reg. H. és Környezetvédelmi Önk. Társulás okiratainak elfogadása.**
Előterjesztő: Meló Martina
 7. **Egyebek**
- Zárt ülés**
8. **Földcsere kérelem**
Előterjesztő: Meló Martina
 9. **Rendkívüli települési támogatások**

Előterjesztő: Meló Martina

A képviselő-testület a javasolt és kiegészített napirendi pontokat és a jegyzőkönyvvezető személyét 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta.

1. napirend tárgyalása

Közbeszerzési terv 2017. évre

Dr. Villant Gréta: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerint Kétbodony község Önkormányzata, mint ajánlatkérő, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét.

A Kbt. 15. § (3) bekezdése szerint a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat a költségvetési törvényben kell meghatározni évente. Ennek megfelelően a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (Költségvetési tv.) 70 - 73. § - a tartalmazza a 2017. január 1. napjától, 2017. december 31-ig irányadó nemzeti és az uniós közbeszerzési értékhatárokat.

Ennek alapján elkészült a terv, kérem a napirendi pont tárgyalását.

Meló Martina polgármester: Javaslom a közbeszerzési terv elfogadását.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének 18/2017. (III. 14.) számú határozata

Tereske község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kétbodony község 2017. évi összesített közbeszerzési tervét a melléklet szerint jóváhagyja.

1. sz. mellékletként a jegyzőkönyvhöz csatolva

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Meló Martina polgármester

2.napirend tárgyalása

Víziközmű vagyon átadás megtárgyalása

Meló Martina polgármester: A víziközmű törvény megjelenésével a víziközmű szolgáltatási ágazat jelentősen átalakult. A változások következtében az önkormányzatokra is több teher

hárult, úgymint ellátásért felelősi feladatok, gördülő fejlesztési terv, felújítás pótlási munkák finanszírozása stb. A víziközmű szolgáltatásról szóló törvény 2016. július 04.-én történt változása kötelezővé, illetve lehetővé teszi – meghatározott feltételek teljesülése esetén, – hogy önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű térítésmentesen 2017. július 1-én állami tulajdonba kerülhessen.

Kérem a napirendi pont megtárgyalását!

Babcsán István alpolgármester: Mérlegelni kell, hogy a karbantartásokat az önkormányzat meg tudja-e csinálni. Mi nem tudunk nagyobb karbantartásokat végezni.

Vincze Gusztáv képviselő: Kisebbeket sem. Valójában nincs is hozzá megfelelő szakértelmünk.

Babcsán István alpolgármester: De egy ekkora vagyontömeget ingyenesen átadni, meg kell gondolni.

Huszka Mihály képviselő: Kétélű a dolog. A víziközmű óriási vagyon, de azt is meg kell gondolni, hogy egy nagyobb javítást mi nem tudunk kivitelezni.

Babcsán István alpolgármester: De a vagyon miénk marad.

Vincze Gusztáv képviselő: Több helyen meg sem tudom mondani mikor fektették le a csöveket, olyan régen történt. Ezeken csak kisebb karbantartásokat végeztek, nagyobb beruházás szerintem nem is volt. Azokat a javításokat elvégezték, ahol kellett, vagy ha csőtörés volt, de nagyobb beruházás nem történt. Elavult vagy felújításra szorul a rendszer.

Oláh Lóránt képviselő: Igaza van. Biztos, hogy nagyon régi, ezeket már fel kellett volna újítani, vagy kicserélni.

Vincze Gusztáv képviselő: Gondolni kell csőtörésre, vagy elfagyásra vagy hasonló.

Meló Martina polgármester: Javaslom az átadást.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
19/2017. (II.23) számú
határozata**

Tereske község Önkormányzat Képviselő – testülete megtárgyalta Tereske Községi Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon ivóvíz ellátó rendszert érintő átadásáról szóló napirendi pontot.

Tereske község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határozott, hogy a Tereske Község Önkormányzat tulajdonában lévő ivóvíz ellátó rendszert érintő víziközmű vagyont térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába kívánja adni.

Határidő: azonnal

Felelő: Meló Martina polgármester

3.napirend tárgyalása

Egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet módosítása-fogorvosi ügyeleti ellátás

Dr. Villant Gréta: A Nógrád Megyei Kormányhivatal – a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2016. évi ellenőrzési munkatervében foglaltaknak megfelelően céllenőrzés keretében vizsgálta az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározását.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényt (Eatv.) 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás keretében gondoskodik a fogorvosi ügyeleti ellátásról.

A fenti rendelkezés értelmében a fogorvosi ügyelet biztosítása valamennyi települési önkormányzat számára kötelező feladatot jelent, ezért valamennyi önkormányzatnak gondoskodnia kell erről az ellátásról.

A feladatellátás lehetséges módja, ha az önkormányzat csatlakozik egy már meglévő fogászati ügyeleti ellátáshoz, önkormányzati társuláshoz. Nógrád megyében egyetlen jelenleg működő sürgősségi fogorvosi ügyelet működik: a Salgótarjáni és Térsége Önkormányzatainak Társulása által fenntartott Salgótarján és Térsége Egészségügyi Szociális Központ szervezeti keretein belül 24 települési önkormányzat részvételével.

Nógrád megyén kívül a következő fogorvosi ügyeleti ellátások találhatók:

1. Budapest Semmelweis Egyetem
2. Heves megyében, Egerben és Gyöngyön

A fentiek alapján a Nógrád Megyei Kormányhivatal megkeresésben kéri a képviselő testület, hogy 2017. március 20. napjáig tárgyalja meg a fogorvosi ügyeleti ellátás biztosításának lehetőségeit.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének 20/2017. (III.14.) számú határozata

Tereske község Önkormányzat Képviselő – testülete javasolja, hogy a fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítása tekintetében Meló Martina polgármester kezdje meg a tárgyalásokat.

Tereske község Önkormányzat Képviselő – testülete javasolja, hogy a fogorvosi ügyeleti ellátás a Rétsági Egészségügyi központban, társulás formájában kerüljön megszervezésre.

Amennyiben a Rétsági Egészségügyi Központban nem biztosítható az ellátás, javasolja a kötelező fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítása érdekében Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által fenntartott Salgótarján és Térsége Egészségügyi Szociális Központ szervezeti keretein belüli megvalósítását.

Tereske község Önkormányzat Képviselő – testülete felkéri Meló Martina polgármestert, hogy a csatlakozási lehetőség biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Meló Martina polgármester

4.napirend tárgyalása

Helyi építési szabályzat felülvizsgálata-ajánlatkérés, Település arculati kézikönyv

Meló Martina polgármester: Az elmúlt évben már tárgyaltuk, viszont már döntést kellene hozni arról, hogy az elavult Település Rendezési Tervet és Építési Szabályzatot felül kellene vizsgálni. Mivel ez a településrendezési eszközök teljes körét érinti, kértem ajánlatokat cégektől, de ezen kívül vannak még járulékos költségek például térképek lekérdezése. A településszabályozó eszközöknek 2018. december 31. napjáig kell elkészülni. A településarculati kézikönyvnek pedig október 01. napjáig. Tehát 2017. október 01. napjáig rendeletet kell alkotni a 314/2012. Korm. rendelet alapján.

Dr. Villant Gréta: A településrendezési eszközök elkészítése csak szigorúan a jogszabályi feltételeknek megfelelően készülhet, amennyiben nem törvényességi ellenőrzést vonhat maga után. A településrendezési eszközök elkészítésével egyidejűen főépítést kell alkalmazni, egyébként az önkormányzat törvénysértően jár el. Amennyiben határidőig nem készül a településarculati kézikönyv, a kormányrendelet szerinti bírság kiszabására lehet számítani. A településrendezési eszközök elkészítése kizárólag megfelelő építész végzettségű szakember készítheti.

Babcsán István alpolgármester: Kit terhelnek a költségek?

Meló Martina polgármester: Az önkormányzatnak kell kifizetni, amely nyilván nem kis összeg.

Dr. Villant Gréta: Kötelező elkészíttetni, jogszabályi kötelezettség.

Meló Martina polgármester: Kértem árajánlatokat, ezeket most kiosztom, mert folyamatosan jönnek az ajánlatok.

Vincze Gusztáv képviselő: Ezekből nem látunk többet, csak az árak változnak.

Oláh Lóránt képviselő: De nem jelentős, mindegyik több millió.

Meló Martina polgármester: A Településarculati Kézikönyv meglenne egymillió alatt.

Oláh Lóránt képviselő: Amelyik olcsóbb, azt kell választani.

Meló Martina polgármester: Kértem ajánlatot a településfejlesztési eszközökre Pannónia Zrt-től, a Nógrádterv Kft-től.

Oláh Lóránt képviselő: Több, mint négy millió forint, nem sok ez?

Meló Martina polgármester: Van még egy a Kissterv Kft- részéről.

Babcsán István alpolgármester: A Településarculati Kézikönyvre kellene ráállni, véleményem szerint, a többivel még várjunk, ne kötelezzük el magunkat.

Meló Martina polgármester: Ennél szorít a határidő, meg kellene valakit bízni. Kértem még több ajánlatot is erre vonatkozóan, azonban még nem érkezett meg.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
21/2017. (III.14.) számú
határozata**

1. Tereske község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a napirendi pontot és úgy határozott, hogy a települési rendezési tervet és helyi építési szabályzatot felül kívánja vizsgálni.
2. Tereske község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Meló Martina polgármestert, hogy a Településarculati Kézikönyv elkészíttetésére vonatkozóan tegye meg a szükséges intézkedéseket.
3. Tereske község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Meló Martina polgármestert, hogy a települési rendezési terv és a helyi építési szabályzat tekintetében a tervek elkészíttetésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint további ajánlatokat kérjen be.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Meló Martina polgármester

5.napirend tárgyalása

VP6-7.2.1-7.4.13-17 Közétkeztetés fejlesztése c. pályázat beadása

Meló Martina polgármester: A pályázat többek között a közétkeztetést szolgáló piacok, vásárterek infrastrukturális fejlesztésének, illetve a közétkeztetés fejlesztésének megvalósítása érdekében került meghirdetésre. Alapvető célként tűzte ki Magyarország Kormánya a vidéki térségek alapvető szolgáltatásainak fejlesztését. A cél elérését a Kormány a települési önkormányzatok, kisebbségi önkormányzatok, non profit szervezetek, önkormányzati társulások, valamint egyházi jogi személyeken keresztül kívánja megvalósítani. Tereske Község Önkormányzata a második célterületet a közétkeztetés fejlesztését kívánja megpályázni. A pályázati dokumentációt mindenkinek elküldtem. A második célterületre maximálisan pályázandó pénzüsszeg húszmillió forint, amely vissza nem térítendő támogatás.

Huszka Mihály képviselő: Át kell gondolni, mert a települést fejleszti és jórészt a gyermekétkeztetést, szociális étkeztetést is biztosítja.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
22/2017. (III.14.) számú
határozata**

1.)Tereske község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a VP6-7.2.1-7.4.13-17 Közétkeztetés fejlesztése c. pályázat benyújtásáról szóló napirendi pontot.

2.)Tereske község Önkormányzat Képviselő-testülete és úgy döntött, hogy a VP6-7.2.1-7.4.13-17 Közétkeztetés fejlesztése c. pályázat tekintetében nem kíván támogatási kérelmet benyújtani.

Határidő: azonnal

Felelős: Meló Martina polgármester

6.napirend tárgyalása

Észak - Kelet Pest és Nógrád M. Reg. H. és Környezetvédelmi Önk. Társ. vált.

Meló Martina polgármester: Észak - Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás határozatot kér a Társulási Megállapodás elfogadásához. Kéri, hogy az átdolgozott Társulási Megállapodást, valamint SZMSZ-t, a dokumentumok hatályba lépéséhez a helyi testületek határozattal fogadják el.

A képviselő testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tereske község Önkormányzat Képviselő- testületének
23/2017. (III.14.) számú
határozata**

Tereske község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a napirendi pontot és úgy határozott, hogy elfogadja az Észak - Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás átdolgozott Társulási Megállapodást, valamint az SZMSZ-t.

Tereske község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát küldje meg a Társulás titkárságára.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: Meló Martina polgármester

7.napirend tárgyalása

Egyebek

Meló Martina polgármester: A Nógrád Megyei Kormányhivatal, Balassagyarmati járási Hivatal tájékoztatása szerint minden települési önkormányzatnak 2017. március 31. napjáig

Energiamegtakarítási Tervet kell készíteni. Intézkedési terv célja a közintézmények energiafelhasználásának optimalizálása.

Egyenlőre nem tudom ki csinál ilyet, nyilván megfelelő felsőfokú végzettséghez kötött. Nyilván erre sincs több százezer forintunk.

Babcsán István alpolgármester: Minden épületre kell?

Meló Martina polgármester: Amely közintézmények tulajdonában vagy használatában van.

Dr. Villant Gréta: A tervet ötévente el kell küldeni a Nemzeti Energetikus Hálózat illetékes irodájához.

Vincze Gusztáv képviselő: Akkor nekünk ez sokba fog kerülni, mert sok intézményünk van.

Babcsán István alpolgármester: Tájékozódni kellene. Ebből semmit nem tudunk meg, csak mindent el kell készíteni, csak forrás nincs hozzá.

Meló Martina polgármester: Ezt határidőre nem tudjuk elkészíteni, javaslom, kérjünk határidő módosítást.

El szeretném mondani, hogy villanyoszlopot fognak betenni a Kossuth utca 2. szám alatti területen. Sikerült elintézni, körülbelül százötvenezer forint lesz.

Oláh Lóránt képviselő: A fát, ami ott van, ki kell vágni.

Bikkes Árpád RNO: Nem kell kivágni.

Meló Martina polgármester: Ha elkészül, Bodoréktól bevilágítaná az egész területet.

Vincze Gusztáv képviselő: Azt nem értem, minek oda villanyoszlop.

Babcsán István alpolgármester: Mert sötét van, főleg télen korán sötétedik. Az emberek késő este kint szállnak le a buszról és gyalog jönnek be a faluba. Ugyanúgy reggel hajnalban mennek ki a buszhoz. Hidd el, hogy teljesen sötét van. Mindenképpen kell oda a világítás a közbiztonság érdekében is.

Huszka Mihály képviselő: Már szóltak nekem is.

Bikkes Árpád RNO: Nekem is mondták, hogy csináljunk valamit.

Vincze Gusztáv képviselő: A faluba kellene inkább, oda is több helyre kellene.

Babcsán István alpolgármester: Nem csak mindent a faluba, ez fontos a közbiztonság miatt. Sok gyerek is jön be a busztól az elágazótól.

Vincze Gusztáv képviselő: Szerintem nem kell villanyoszlop. Fölösleges megcsinálni.

Babcsán István alpolgármester: Nem lehet sötétben látni, meg kell nézni este. Botorkálnak az emberek, minden nap látom.

Oláh Lóránt képviselő: A falu központja fejlődik, de a Kismezővel nem foglalkozik senki.

Meló Martina polgármester: Kell oda az oszlop, azért fognak oda is betenni egyet és nem a központba. Semmiképp nem fölösleges, sokan jönnek be este a faluba, nem látnak.

Babcsán István alpolgármester: Minél előbb meg kell csináltatni.

Vincze Gusztáv képviselő: Akkor mindenhová tehetek a faluba, mert sötét van, élém is.

Oláh Lóránt képviselő: Akkor a Rákóczi úton is kellene egy oszlop, mert ott is sötét van.

Meló Martina polgármester: Arról van szó, hogy forgalmas ez a szakasz, balesetveszélyes, a közbiztonság miatt mindenképpen kell egy oszlop.

Több kérdés és hozzászólás nem történt, ezért a polgármester 14:11 órakor befejezettnek nyilvánította.

Meló Martina

Meló Martina
polgármester



Gillné Lisinszki Judit
Gillné Lisinszki Judit
jegyzőkönyvvezető

Dr. Villant Gréta
jegyző

