

Tereske község Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2018. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Tereske község Önkormányzat képviselő-testületének nyílt üléséről.

Az ülés ideje: 2018. december 10. 09:00.

Az ülés helye: Tereskei község Önkormányzati Hivatal, tárgyaló – Tereske

Jelen vannak:

- Meló Martina polgármester
- Babcsán István alpolgármester
- Huszka Mihály képviselő
- Oláh Lóránt képviselő
- Vincze Gusztáv képviselő

Tanácskozási joggal: Jele Tibor megbízott jegyző

Meghívott: Bikkes Árpád Tereskei Roma Nemzetiségi Önkormányzat-elnök

Meló Martina polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy az öt képviselőből öt képviselő jelen van a testület határozatképes, megnyitom a képviselő-testület ülését. Jegyzőkönyv vezetésére felkérem Jele Tibor mb.jegyzőt.

Az alábbi napirendi pontokat javaslom tárgyalásra:

Javasolt napirend:

1. **Településkép védelmi rendelet tervezet jóváhagyása**
Előterjesztő: Jele Tibor megbízott jegyző
2. **Döntés a 2019 évi Belső ellenőrzési munkatervről**
Előterjesztő: Jele Tibor megbízott jegyző
3. **Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása**
Előterjesztő: Jele Tibor megbízott jegyző
4. **Főkefe Közhasznú Nonprofit Kft. Ingatlan bérbevétele**
Előterjesztő: Meló Martina polgármester
5. **Pályázat Start munkaprogramra**
Előterjesztő: Meló Martina polgármester

Zárt ülés:

6. **Szociális célú tűzifa támogatási kérelmek elbírálása**
Előterjesztő: Meló Martina polgármester
7. **Döntés egyedi támogatási kérelmekről**

Előterjesztő: Meló Martina polgármester

8. Telekvásárlási kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Meló Martina polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokat és a jegyzőkönyvvezető személyét 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta

1. napirend tárgyalása:

Településkép védelmi rendelet tervezet jóváhagyása

Meló Martina polgármester:

Múlt év decemberében fogadtuk el a Településképi arculati kézikönyvünket, és az alapján a településkép védelméről szóló 16/2017. (XII. 28.) önkormányzati rendeletünket.

Elfogadott rendeletünkkel kapcsolatosan a Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya az állami Főépítész véleménye nyomán törvényességi felhívással élt, mivel rendeletünk megalkotása során nem vettük figyelembe a rendelettervezethez érkezett vélemények egy részét, egyúttal néhány olyan pontra hívta fel a figyelmünket, melyek magasabb szintű jogszabályba ütköznek, illetve javaslatot tett a szabályozás pontosítására. Mivel a rendeletünk elfogadása ilyenformán a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglalt eljárási szabályok megsértésével történt meg, a Nógrád Megyei Közigazgatási Hivatal törvényességi felügyeleti eljárásban felhívta önkormányzatunkat a törvénysértő helyzet megszüntetésére, az állami Főépítész által felsorolt észrevételekkel javított rendelet megalkotására, és a decemberben elfogadott rendeletünk hatályon kívül helyezésére.

Rendelettervezetünket feltöltöttük a Lechner Tudásközpont által biztosított online egyeztetési felületre, valamint a helyben szokásos módon hozzáférhetővé tettük az érintett partnerek és a lakosságrészére, a partnerségi rendeletünkben foglaltaknak megfelelően.

A javított rendeletben többek között elhagytuk azokat az előírásokat, melyek magasabb szintű jogszabályokban (törvényben, kormányrendeletben) szabályozottak vagy azzal ütköztek, kiegészítettük a szabályozást a teljes települést ellátó közművek elhelyezésének általános szabályozásával, illetve megteremtettük a harmonizációt az építési engedélyezési eljárást is szabályozó 312/2012. Kormányrendelettel, ahogy azt az állami Főépítész észrevételében jelezte. Kiegészítettük a településképi követelményeket az időközben érkezett vélemények alapján részletesebb előírásokkal, és javítottuk a polgármester hatósági hatáskörére vonatkozó előírások pontatlanságait, valamint pótoltuk a decemberben még hiányzó térképi mellékletet.

Kérem, az előterjesztés megvitatását, a rendelet megalkotását.

Babcsán István alpolgármester: A tervezet 34.§(4) bekezdésének értelmezést kérte, valamint a reklámok elhelyezésének szabályaira hívta fel a figyelmet.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Tereske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

**9/2018. (XII.11.) Önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

Tereske Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta a településkép
védelméről szóló rendeletet.

(Rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

2. napirend tárgyalása:

Döntés a 2019 évi Belső ellenőrzési munkatervről

Jele Tibor mb.jegyző: Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CXCV. törvény határozza meg az önkormányzatok belső ellenőrzésének főbb szabályait. A helyi önkormányzat és költségvetési szervei belső ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokat külön jogszabály – a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011 (XII.31.) Korm. rendelet – tartalmazza.

A fenti jogszabályok vonatkozó rendelkezései szerint Tereske Község Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési munkatervének elkészítésében az alábbi előírások az irányadóak:

a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011 (XII.31.) Korm. rendelet előírja, hogy:

- az ellenőrzési munka megtervezéséhez a belső ellenőrzési vezető kockázatelemzés alapján éves ellenőrzési tervet készít, amelyet a költségvetési szerv vezetője hagy jóvá.
- az éves ellenőrzési tervnek kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon és a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.
- a belső ellenőrzési tervnek tartalmaznia kell
 - az ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzéseket;
 - a tervezett ellenőrzések tárgyát;
 - az ellenőrzések célját; az ellenőrzendő időszakot;
 - a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását;
 - az ellenőrzések típusát és módszereit;
 - az ellenőrzések ütemezését;
 - az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezését.
- az éves ellenőrzési tervet úgy kell összeállítani, hogy szükség esetén az abban nem szereplő soron kívüli ellenőrzési feladatok is végrehajthatók legyenek. Az előterjesztett ellenőrzési munkaterv a fenti előírásoknak és a szakmai szabályoknak megfelelően, a helyi sajátosságok figyelembe vételével készült.

A 2019-re ütemezett ellenőrzések tervezése a kockázatelemzések és a képviselő-testület, polgármester, költségvetési szervek vezetői jelzései alapján történt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá Tereske Község Önkormányzata 2019. évi ellenőrzési munkatervét.

Kérdés, hozzászólás nem volt és a képviselő testület 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tereske Község Önkormányzat Képviselő testületének
34/2018. (XII. 10.)
önkormányzati határozata
Tereske Község Önkormányzata 2019.évi belső ellenőrzési munkatervéről.

Tereske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta Tereske Község Önkormányzat, Önkormányzat költségvetési szervei-megállapodás alapján-Tereskei Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési munkatervét.

A belső ellenőrzés elvégzésére a Smitt Consulting Kft-t. /1025 Budapest Rithin út 55./ bízta meg.

Képviselő-testület elfogadja, hogy Smitt Consulting Kft-t. a 2018.évi belső ellenőrzési munkatervben leírt ellenőrzési feladatok elvégzéséért-kölcsönösen kialakított- nettó 60.000.-Ft vállalkozási díjra jogosult.

Tereske Község Önkormányzat és Költségvetési szervei, valamint -megállapodás alapján-Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési munkaterve a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Képviselő-testület felkéri Jele Tibor jegyzőt a 2019.évi belső ellenőrzési feladatok végrehajtása érdekében a szükséges intézkedések és kötelezettségvállalások megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Jele Tibor mb.jegyző

3. napirend tárgyalása:

Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása.

Jele Tibor mb.jegyző:

Tereske Község Önkormányzata Képviselő- testülete a 85/2013. (VIII. 27.) számú határozatával fogadta el Tereske Község Önkormányzatának öt évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját (továbbiakban HEP).

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzatoknak ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot kell elfogadni. A települési önkormányzat által készített helyi esélyegyenlőségi program helyzetelemzésből és intézkedési tervből áll. Az előző Helyi Esélyegyenlőségi Program 2013.-ban készült az új Esélyegyenlőségi Program elkészítése most volt esedékes.

A helyi esélyegyenlőségi programhoz helyzetelemzést kell készíteni a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok - különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek csoportjára - oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetéről, illetve a helyzetelemzésen alapuló intézkedési tervben meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A helyzetelemzés és az intézkedési terv elfogadása során figyelembe kell venni a települési nemzetiségi önkormányzat véleményét is. A Helyi Esélyegyenlőségi program elkészítéséhez szükség van az egységesen rendelkezésre álló statisztikai mutatók kigyűjtésére, legalább 5 éves viszonylatban. Ezen adatok forrása az Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszer (<https://www.teir.hu>) adatbázisa (a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012. (VI. 5.) EMMI rendelet 2/2012. (VI. 5.) 1. számú melléklet)

A fentieket figyelembe véve kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy Tereske Község helyi esélyegyenlőségi programját elfogadni szíveskedjenek

Kérdés, hozzászólás nem volt és a képviselő testület 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Tereske Község Önkormányzat Képviselő testületének
35/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozata
Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról**

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi Esélyegyenlőségi Programmal kapcsolatos előterjesztést és a 2018- 2023. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját jóváhagyta.

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Helyi Esélyegyenlőségi Programban érintett intézmények vezetőit, egyéb érintetteket, hogy az intézkedési tervben foglaltak megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

A 2018- 2023. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program a jegyzőkönyv 3.számú melléklete.

Felkéri Jele Tibor mb.jegyzőt, hogy gondoskodjon a Helyi Esélyegyenlőségi Programnak a www.tereske.hu internetes oldalon történő megjelentetéséről, továbbá a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Nógrád Megyei Kirendeltsége (3100 Salgótarján, Rákóczi út 36.) részére történő megküldéséről.

Határidő: 2018.december 31.

Felelős: Jele Tibor mb.jegyző

4. napirend tárgyalása:

FŐKEFE Közhasznú Nonprofit Kft. Ingatlan bérbevétele.

Meló Martina polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy FŐKEFE Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője írásos kérelemmel fordult az önkormányzat felé. Kérték, hogy megváltozott munkaképességű dolgozók foglalkoztatásához továbbra is szeretnének bérben venni az önkormányzat tulajdonában lévő Tereske, Kossuth út 92.szám alatt lévő épületet. Határozatlan idejű bérbeadást kezdeményeztek, kérték a bérleti díj megállapítását és új gázkazán beépítésére kérték a hozzájárulást lakbérbeszámítással.

Hozzászólások:

Vincze Gusztáv képviselő: Nem javasolja az ingatlan bérbeadását. Az épület közösségi házként működik. Igaz, hogy rendezvényeket nem tartanak, nem szerveznek. Jövőben helyi szervezők bevonásával programokat, előadásokat, rendezvényeket kell szervezni az épületbe.

Oláh Lóránt képviselő: Örülne annak, ha folyamatosan rendezvényeket tartanának a közösségi házba. Sajnos az a véleménye, hogy nem sok esély van erre a faluban a tapasztalatai alapján.

Babcsán István alpolgármester: Mindkét véleménnyel egyetért, nem lehet megjósolni, hogy lesz-e igény a közösségi házra. A FŐKEFE kérelmét is támogatná, azért hogy a tereskei foglalkoztatottaknak is a munkát biztosítanák.

Bikkes Árpád Tereskei Roma Nemzetiségi Önkormányzat-elnök: Felajánlja a Nemzetiségi Önkormányzat helyi épületét civil közösségek rendezvényeinek megtartására

Meló Martia Polgármester: Az elhangzottak alapján új épületet felajánlását javasolja. Tereske Kossuth út 91/A-91/B-szám alatt lévő volt pedagógus szolgálati lakást javasolja megmutatni.

Kérdés, hozzászólás nem volt és a képviselő testület 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Tereske Község Önkormányzat Képviselő testületének
36/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozata
Önkormányzati ingatlan bérbeadásáról**

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta FŐKEFE Közhasznú Nonprofit Kft.(Székhely:1145 Budapest, Laky Adolf út 41-49.) Ügyvezetőjének ingatlan bérbeadási kérelmét.

A Képviselő-testület a Tereske, Kossuth 92.szám alatti közösségi házat -funkciója miatt-nem tudja bérbe adni.

A megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatásának elősegítése érdekében a képviselő-testület Tereske Kossuth út 91/A-91/B-szám alatt lévő volt pedagógus szolgálati lakást javasolja a Kft. ügyvezetőjének felajánlani.

A Képviselő- testülete felhatalmazza Meló Martina polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Meló Martina polgármester

5. napirend tárgyalása:

Pályázat Start munkaprogramra.

Meló Martina polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Start mintaprogram 2019.-2020.évi támogatására a kérelmet be kell nyújtani a járási Munkaügyi központ felé Ismerteti a javaslatát. A helyi programon belül az iskola területén színpadépítés, mezőgazdasági programban a fűszerpaprika termesztés a kiemelt feladat. Kéri döntsének javaslatáról.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Tereske Község Önkormányzat Képviselő- testületének
37/ 2018. (XII.10.) önkormányzati határozata**

Tereske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester Startmunka – Mintaprogram előterjesztését elfogadja, és jóváhagyja a 2019-2020 évre vonatkozó foglalkoztatási programokat:

Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás
Mezőgazdaság

A képviselő-testület felhatalmazza Meló Martina polgármestert, hogy a szükséges kérelmet benyújtsa, illetve a hatósági szerződést aláírja.

Felelős: Meló Martina polgármester

Határidő: értelemszerűen

Több napirend és hozzászólás nem lévén Meló Martina polgármester javaslatára a képviselő-testület a pénzübeli támogatások elbírálását - az Ötv. értelmében- zárt ülésen folytatta.

kmf,

