

Tereske község Önkormányzat Képviselő-testületének
1 /2021. számú
JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Tereske község Önkormányzata képviselő-testületének üléséről.

Az ülés ideje: 2021. június 18. napján 09:00.

Az ülés helye: Tereske Község Önkormányzati Hivatal, tárgyaló – Tereske

Jelen vannak:

- Vincze-Meló Martina polgármester
- Huszka Mihály alpolgármester
- Palóczy Andrea képviselő
- Oláh Lóránt képviselő
- Urbán Pál képviselő

Tanácskozási joggal: Jele Tibor jegyző

Meghívott: Bikkes Árpád Tereskei Roma Nemzetiségi Önkormányzat-elnök

Vincze-Meló Martina polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az öt képviselőből öt képviselő jelen van a testület határozatképes, megnyitja a képviselő-testület ülését. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Jele Tibor jegyzőt.

Vincze-Meló Martina polgármester: A meghívóban szereplő napirendek közül javasolja a 7. napirend (Zárt ülés) levételét.

A Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta a 7. napirend levételét a napirendek közül.

A következő napirendi pontok tárgyalását javasolja, az alábbi sorrendben:

1. **Beszámoló a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri határozatokról és azok végrehajtásáról**

Előterjesztő: Vincze-Meló Martina polgármester

2. **2021. évi diákmunka**

Előterjesztő: Vincze-Meló Martina polgármester

3. **Beiskolázási támogatás megtárgyalása**

Előterjesztő: Vincze-Meló Martina polgármester

4. **2021. év folyamán benyújtott pályázatok ismertetése**

Előterjesztő: Vincze-Meló Martina polgármester

5. **Földvásárlási kérelmek megtárgyalása**

Előterjesztő: Vincze-Meló Martina polgármester

6. **2021. évi Nyugat-Nógrádi települések találkozójának megrendezése**

Előterjesztő: Vincze-Meló Martina polgármester

A képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat az ismertetett tárgyalási sorrendben 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

Napirend tárgyalása:

1. Napirend megtárgyalása:

Beszámoló a veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri döntésekről.

Vincze-Meló Martina polgármester:

Tereske Község Önkormányzat Polgármestere az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.03.) Korm. rendeletben elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörben eljárva a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolta.

E rendelkezés lehetővé tette, hogy a polgármester önállóan hozott határozatokat illetve indokolt esetben rendeletet alkotott és módosított. Nem foglalhatott azonban állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

A veszélyhelyzet fennállása alatt 20 polgármesteri határozat és 8 polgármesteri rendelet született. A döntések meghozatala előtt a döntéshez kapcsolódó előkészítő előterjesztések elkészültek a képviselő-testület tagjai folyamatosan lehetőséget kaptak a véleménynyilvánításra, majd a megismert javaslatokkal összhangban születtek meg a polgármesteri döntések.

A Belügyminisztérium és a Miniszterelnökség által együttesen kiadott állásfoglalásban foglaltak szerint a helyi önkormányzatokról szóló 2011.évi CLXXXIX törvény általános szabályai szerint a képviselő testület a polgármester döntéseit felülvizsgálhatja, megváltoztathatja.

A testület döntheti el, hogy mely polgármesteri döntéseket helyez hatályon kívül, illetve melyeket hagy jóvá.

E napirendhez kapcsolódó előterjesztés összesített, átfogó képet nyújt a Képviselő-testület számára a veszélyhelyzet alatt meghozott döntésekről.

A képviselő-testület felülvizsgálati jogkörének visszamenőleges hatálya nincs.

Kéri a beszámoló megvitatását.

A Képviselő- testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tereske Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
1/2021. (VI.18.) önkormányzati
határozata**

A veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntések felülvizsgálatáról.

Tereske Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntések felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete a veszélyhelyzet ideje alatt (2020.november 04-től – 2021.július 15.-ig) a képviselő-testület feladat és hatáskörében hozott polgármesteri határozatokat, valamint rendeleteket felülvizsgálata, azokat megerősítette, és hatályukban fenntartja.

A polgármesteri határozatok és rendeletek tételes kimutatása a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

Képviselő-testület felkéri Vincze-Meló Martina polgármestert, hogy a döntéssel járó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze-Meló Martina polgármester

Jele Tibor jegyző

2. Napirend megtárgyalása:

2021. évi diákmunka.

Vincze-Meló Martina polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy 2021.évben újra van lehetőség diákok foglalkoztatására. Felmérés alapján 8 fő diák vállalta az egyhónapos munkát. Foglalkoztatásuk 2021.augusztus 1.-től kezdődik. Az önkormányzat teljes támogatásban részesül, utófinanszírozott formában.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2 /2021. (VI.18.) Önkormányzati határozata a 2021.évi diákmunkáról

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete - Vincze-Meló Martina polgármester tájékoztatásában – megtárgyalta a 2021.évi diákmunka szervezéséről szóló tájékoztatást.

A képviselő-testület egyetért a diákok 2021.évi foglalkoztatásával. Tudomásul veszi, hogy előzetes felmérés alapján 8 fő diák vállalta az egyhónapos munkát. Foglalkoztatásuk 2021.augusztus 1.-től kezdődik. Az önkormányzat teljes támogatásban részesül, utófinanszírozással.

A Képviselő-testület felhatalmazza Vincze-Meló Martina Polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával járó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Vincze-Meló Martina polgármester

3. Napirend megtárgyalása:

Beiskolázási támogatás megtárgyalása.

Vincze-Meló Martina polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a 2021/2022.tanév előtt lehetőség van az iskolai tanulók, felsőfokú hallgatók iskoláztatási támogatására. Az éves költségvetésben a fedezett rendelkezésre áll, a költségvetési rendelet részletezése az egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátás címszó alatt tartalmazza a beiskolázási támogatást. A beiskolázási juttatás az Önkormányzat saját forrásából kerül kifizetésre, teljes egészében az Önkormányzat költségvetését terheli. Az iskolakezdés minden évben anyagilag megterhelhető a családok számára. A szülők anyagi terheinek csökkentése érdekében javasolja, hogy gyermekekként 4.000.- Ft pénzbeli támogatást állapítsanak meg. Támogatásra minden tereskei lakcímmel rendelkező gyermek jogosult legyen, aki általános, közép és felsőfokú oktatási intézményben nappali tagozaton tanul. Az iskoláztatási támogatás kifizetéséhez a középiskolásoknak, a felsőfokú hallgatóknak a jogviszony igazolni kell.

Oláh Lóránt, Urbán Pál képviselők: Támogatják az iskoláztatási támogatás megállapítását, segítséget jelent a szülők részére, a magas összegű iskolai eszközök vásárlásához.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3 /2021. (VI.18.) Önkormányzati határozata a beiskolázási támogatásról

Tereske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – Vincze Meló-Martina polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta a 2021/2022.tanévre vonatkozó beiskolázási támogatásra vonatkozó előterjesztést.

A képviselő – testület a nappali tagozaton általános és középiskolában tanuló, valamint felsőfokú oktatási intézményben járó hallgató részére személyenként 4000.- Ft beiskolázási támogatást állapít meg Tereskei lakcímmel rendelkező jogosult részére. Az iskoláztatási támogatás kifizetéséhez a középiskolásoknak, felsőfokú hallgatóknak a jogviszony igazolni kell.

A Képviselő- testülete felhatalmazza Vincze- Meló Martina polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Vincze- Meló Martina polgármester

4. Napirend megtárgyalása:

2021. év folyamán benyújtott pályázatok ismertetése.

Vincze-Meló Martina polgármester:

Ismerteti a képviselő-testület tagjaival a 2021.évben ezidáig benyújtott pályázatokat.
2021.évi benyújtott pályázatok,(száma)

UHK-2021	Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése, felújítása
ÖTIK-2021	Önkormányzati tulajdonban levő épületek fejlesztése-Szolgálati lakás
ÖTIF-2021	Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése
OJKF-2021	Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése
TFB-2021	Tanya és falugondoki buszok beszerzése

A pályázatokat a képviselő testület tagjai a pályázatokat benyújtásuk előtt megismerték, egyetértettek a pályázatok céljaival. A pályázati támogatások a település fejlődését segítik elő, az üzemeltetés, az alapellátás színvonalát növelik.
Egyenként részletesen ismerteti a pályázati anyagot.

Huszka Mihály, Palóczy Andrea, Urbán Pál képviselők: Örülnek a pályázati lehetőségeknek, fejlesztést tesznek lehetővé, a település üzemeltetés színvonalát emelik. Saját erőből forráshiány miatt nem tudnak fejleszteni.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Tereske Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
4 /2021. (VI.18.) Önkormányzati
határozata**

2021. év folyamán benyújtott pályázatok ismertetéséről

Tereske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – Vincze Meló-Martina polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta a 2021. év folyamán benyújtott pályázatokról készült tájékoztatást.

A pályázati támogatások a település fejlődését segítik elő, az üzemeltetés, az alapellátás színvonalát növelik.

Képviselő-testület a benyújtott pályázatokról szóló ismertetést tudomásul veszi.

A Képviselő- testülete felhatalmazza Vincze- Meló Martina polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Vincze- Meló Martina polgármester

5. Napirend megtárgyalása:

Földvásárlási kérelmek megtárgyalása.

Vincze-Meló Martina polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy két építési telek vásárlása iránt kérelem érkezett, illetve egy kérelemben zártkerti ingatlan vásárlását kezdeményezték. A kérelmeket az előterjesztéssel együtt a képviselők megkapták. Részletesen ismerteti a kérelemben leírtakat.

A. / Jónás Árpád Tereskei lakos kérelmének elbírálása.

Vincze-Meló Martina polgármester:

Jónás Árpád (Születési hely: Balassagyarmat Születési idő: 1970.02.09., Anyja neve: Pusztai Verona) 2652 Tereske, Asztalos utca 4. szám alatti lakos kérelmében leírta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 686 hrsz.-ú zártkerti ingatlant meg szeretné vásárolni szomszédos ingatlanulajdonosként.

Javasolja, hogy az eladási árat 143.000.- Ft, azaz száznegyvenhárom ezer forint összegben állapítsák meg. Továbbá az ingatlan adás-vételével kapcsolatos költségek vevőt terheljék és annak ügyintézése a vevő feladata legyen.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Tereske község Önkormányzat
Képviselő- testületének
5 /2021 (VI.18.) önkormányzati
határozata
zártkerti ingatlan értékesítéséről**

Tereske Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a 2021. 06.12-én érkezett ingatlanvásárlási kérelmet.

A képviselő-testület úgy döntött, hogy Jónás Árpád kérelmező részére 1/1 arányban eladja az önkormányzat tulajdonában lévő 686 hrsz.-ú zártkerti ingatlant. Az ingatlan területe: 1431 m². Az eladási ár: 143.000.- Ft, azaz száznegyvenhárom ezer 00/100 forint.

Az ingatlan adás-vételével kapcsolatos költségek vevőt terhelik és annak ügyintézése a vevő feladata.

Vevők adatai: Jónás Árpád (Születési hely: Balassagyarmat Születési idő: 1970.02.09., Anyja neve: Pusztai Verona) 2652 Tereske, Asztalos utca 4. szám alatti lakos.

A Képviselő- testülete felhatalmazza Vincze-Meló Martina polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Vincze-Meló Martina polgármester

B./ Bikkés Sándor Henrik Tereskei lakos kérelmének elbírálása.

Vincze-Meló Martina polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Bikkés Sándor Henrik (Születési hely: Balassagyarmat, Születési idő: 1977.02.01., Anyja neve: Danyi Mária) 2652 Tereske, Kossuth út 9. szám alatti lakos írásban kérte a képviselő-testületet az önkormányzat tulajdonában lévő 285 hrsz.-ú belterületi ingatlant értékesítésére. Az építési telken családiházat tervez építeni.

Az ingatlan területe 2090 m².

Javasolja az eladási árat 250.000 forintba megállapítani.

Az ingatlan adás-vételével kapcsolatos költségek vevőt terheljék és annak ügyintézése a vevő feladata legyen.

Az előírt beépítési kötelezettség időszakára elidegenítési és terhelési tilalom legyen bejegyezve az ingatlan-nyilvántartásba, valamint visszavásárlási jog.

A beépítési kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az ingatlant a jelenlegi eladási áron visszavásárolhatja.

Oláh Lóránt, Urbán Pál, Huszka Mihály képviselők: Az önkormányzat által kialakított építési telekár alapján az eladási árral és a beépítési kötelezettségre vonatkozó feltételekkel egyetértenek. A település fejlődését jelenti az új családi házak építése.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Tereske község Önkormányzat
Képviselő- testületének
6 /2021 (VI.18.) önkormányzati
határozata
építési telek értékesítéséről**

Tereske Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a 2021. 05.10-én érkezett ingatlanvásárlási kérelmet.

A képviselő-testület úgy döntött, hogy kérelmező részére 1/1 arányban eladja az önkormányzat tulajdonában lévő 285 hrsz.-ú belterületi ingatlant családi ház építése céljából. Az ingatlan területe 2090 m². Az eladási ár: 250.000.- Ft, azaz kettőszázötven ezer 00/100 forint.

Az ingatlan adás-vételével kapcsolatos költségek vevőt terhelik és annak ügyintézése a vevő feladata.

Vevők adatai: Bikkes Sándor Henrik (Születési hely: Balassagyarmat, Születési idő: 1977.02.01., Anyja neve: Danyi Mária) 2652 Tereske, Kossuth út 9. szám alatti lakos.

A 285 hrsz.-ú építési telken az adásvételi szerződés aláírásától számított 5 éven belül lakóházat kell építeni.

Önkormányzat az ingatlanra előírt beépítési kötelezettség időszakára elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be az ingatlan-nyilvántartásba, valamint visszavásárlási jog bejegyzését.

A beépítési kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az ingatlant a jelenlegi eladási áron visszavásárolhatja.

A Képviselő- testülete felhatalmazza Vincze-Meló Martina polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Vincze-Meló Martina polgármester

C./ Csongrádi Zoltán Henrik Tereskei lakos kérelmének elbírálása.

Vincze-Meló Martina polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Csongrádi Zoltán (Születési hely: Szeghalom, Születési idő: 1974.12.13. Anyja neve: Ruha Ilona) 2652 Tereske, Kossuth út 7. szám alatti lakos írásban kérte a képviselő-testületet az önkormányzat tulajdonában lévő 283 hrsz.-ú belterületi ingatlant értékesítésére. Az építési telken családiházat tervez építeni.

Az ingatlan területe: 2102 m².

Javasolja az eladási árat 250.000 forintba megállapítani.

Az ingatlan adás-vételével kapcsolatos költségek vevőt terheljék és annak ügyintézése a vevő feladata legyen.

Az előírt beépítési kötelezettség időszakára elidegenítési és terhelési tilalom legyen bejegyezve az ingatlan-nyilvántartásba, valamint visszavásárlási jog.

A beépítési kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az ingatlant a jelenlegi eladási áron visszavásárolhatja.

Oláh Lóránt, Palóczy Andrea, Huszka Mihály képviselők: Az önkormányzat által kialakított építési telekár alapján az eladási árral és a beépítési kötelezettségre vonatkozó feltételekkel egyetértenek. A település fejlődését jelenti az új családi házak építése.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Tereske község Önkormányzat
Képviselő- testületének
7 /2021 (VI.18.) önkormányzati
határozata
építési telek értékesítéséről**

Tereske Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a 2021. 05.10-én érkezett ingatlanvásárlási kérelmet.

A képviselő-testület úgy döntött, hogy kérelmezők részére 1/1 arányban eladja az önkormányzat tulajdonában lévő 283 hrsz.-ú belterületi ingatlant, családiház építése céljára. Az ingatlan területe: 2102 m². Az eladási ár: 250.000.- Ft, azaz kettőszázötven ezer 00/100 forint.

Az ingatlan adás-vételével kapcsolatos költségek vevőt terhelik és annak ügyintézése a vevő feladata.

Vevők adatai: Csongrádi Zoltán (Születési hely: Szeghalom, Születési idő: 1974.12.13. Anyja neve: Ruha Ilona) 2652 Tereske, Kossuth út 7. szám alatti lakos.

A 283 hrsz-ú építési telken az adásvételi szerződés aláírásától számított 5 éven belül lakóházat kell építeni.

Önkormányzat az ingatlanra előírt beépítési kötelezettség időszakára elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztett be az ingatlan-nyilvántartásba, valamint visszavásárlási jog bejegyzését.

A beépítési kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az ingatlant a jelenlegi eladási áron visszavásárolhatja.

A Képviselő- testülete felhatalmazza Vincze-Meló Martina polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételér

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Vincze-Meló Martina polgármester

6. Napirend megtárgyalása:

2021. évi Nyugat-Nógrádi települések találkozójának megrendezése.

Vincze-Meló Martina polgármester:

Ismerteti a képviselő-testület tagjaival a III. Nyugat-Nógrádi települések találkozójának előkészítésével, szervezésével járó feladatokat, munkákat.

Részletes tájékoztatón belül az alábbiak kerültek kiemelésre:

- Díszpolgári cím átadása.
- Minden tereskei lakos részére biztosítanak egytálételt vacsorára
- 14 éves korig az ugróvár és a körhinta ingyenes
- A fellépők névsorának ismertetése
- A találkozó pénzügyi forrását a TOP-pályázaton elnyert támogatás biztosítja.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Tereske község Önkormányzat
Képviselő- testületének
8 /2021 (VII.18.) önkormányzati
határozata**

2021. évi Nyugat-Nógrádi települések találkozójának megrendezése

Tereske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – Vincze Meló-Martina polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta a 2021. évi Nyugat-Nógrádi települések találkozójának megrendezéséről szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület a találkozó megrendezésével egyetért, a programokat, a rendezvény szórakoztató elemeit színvonalasnak tartja, azokat jóváhagyja.

A Képviselő- testülete felhatalmazza Vincze-Meló Martina polgármestert, a 2021. évi Nyugat-Nógrádi települések találkozójának megrendezésével járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Vincze-Meló Martina polgármester

Egyéb kérdés és javaslat nem merült fel, ezt követően Vincze-Meló Martina polgármester a testületi ülést 11 óra 30 perckor bezárja.



kmf,



